



Utrecht 29 december 2015

Stop de huurverhoging in Utrecht! EXTRA UITGAVE

De eerste deelnemers aan de actie hebben een schriftelijke uitspraak van de huurcommissie gekregen. Zij zijn in het ongelijk gesteld. De huurcommissie is van oordeel dat het voorstel tot huurverhoging geen vormfouten bevat. De huurcommissie motiveert haar uitspraak door te stellen dat bepaalde informatie weliswaar ontbreekt en onjuist is, maar dat in het voorstel tot huurverhoging wordt verwezen naar de websites van Bo-Ex en de Huurcommissie. De nodige informatie is aldaar te vinden, volgens de huurcommissie.

U kunt een verzetschrift indienen, als u ook een afwijzing van de huurcommissie ontvangt

De wet schrijft echter voor dat de informatie in de brief zelf moet staan. Wij zijn het daarom niet eens met de Huurcommissie. Verder gaat de huurcommissie niet in op het door ons aangevoerde punt dat in het voorstel tot huurverhoging informatie ontbreekt over wat de gevolgen zijn indien geen bezwaar wordt gemaakt. Ook dat moet wettelijk gezien in het voorstel staan. Wij raden iedereen daarom aan om binnen 3 weken nadat u de uitspraak hebt ontvangen een verzetschrift te sturen aan de huurcommissie. Wees snel want sommige mensen moeten dit al voor 30 december doen, afhankelijk van de datum waarop de uitspraak is binnen gekomen.

De tekst voor het verzetschrift vindt u op de website www.stophuurverhogingutrecht.nl

Inmiddels heeft Bo-Ex al weer brieven gestuurd om de niet betaalde huurverhoging als nog maar over te maken. Het indienen van een verzetschrift heeft geen opschortende werking. Dus, als er een negatieve uitspraak is, dan kunt u tot betaling van de net overgemaakte huur overgaan.

Voor vragen kunt u contact opnemen met stokroos@stophuurverhogingutrecht.nl of telefonisch met Michel Post (06-47778693) of Martin van 't Klooster (0651604659).

In het komend jaar nemen wij weer contact met u op.
Wij wensen u een actief 2016!

STOK Werkgroep huuracties

p/a Rembrandtkade 59 A
3583 TS UTRECHT

Voor meer informatie: www.stophuurverhogingutrecht.nl

E-mail: stokroos@stophuurverhogingutrecht.nl

Telefoon: 06 - 5160 4659

Like ons op Facebook: <https://www.facebook.com/pages/Stop-de-huurverhoging-in-Utrecht>